

**Dobrý den.**

Blíží se konec roku a tím i naše pravidelné shromáždění vlastníků. Chtěli jsme jej uskutečnit dle našich zvyklostí v suterénu domu, ale z důvodu zvýšené možnosti nákazy a dodržováním rozestupů, roušek atd. volíme možnost, která je dána zákonem a našimi stanovami, tak jako v loňském roce

### **Per-rollam (korespondenční cestou).**

Dovoluji si tímto zdvořile požádat o Vaši aktivní účast na tomto úkonu.

Vyjádření odevzdejte ve lhůtě **do 01. 12. 2021** mně. (npř.vhozením do schránky)  
Případně pošlete poštou na adresu: Společenství vlastníků pro dům Šimůnkova čp. 1609, Šimůnkova 1609, 182 00 Praha 8. (po případně nebude-li jiná možnost E-mailem)

Přijetí usnesení, či nepřijetí rozhodnutí oznámím v písemné formě - formou E-mailu a vyvěsím na informační tabuli v suterénu našeho domu, bez zbytečného odkladu, předpokládám do 15. prosince 2021. Ti, co nemají E-mail, obdrží záznam do schránky.

Děkuji za Vaše pochopení a čas potřebný k vyplnění níže zaslaných dokumentů.

#### **Oznámení:**

- 1) Shrnutí prací v letošním roce 2021. Dle dohody vyplývající z loňského shromáždění, jsme vyměnily čidla a žárovky ve společných prostorách domu. Původní žárovky 75 W jsou nahrazeny 13 W LED žárovkami, které svítí více než původní. Je to skoro šestinásobná úspora, kterou v dnešní době, kdy se vše zdražuje všichni uvítáme. Čidla spínají již při otevření dveří našich bytů.
- 2) V letošním roce také proběhli jednání s Ing. Janýrem, ohledně předpokládané drenáže a okopání objektu ze severní strany, proti zatékání do objektu. Po konzultacích, jsme dospěli k rozhodnutí, že okopání by bylo nákladné a nebylo by pravděpodobně 100% účinné, neboť se jedná o tlakovou vodu. P.Janýr doporučil odvětrání strojovny a úpravu sběrné jímky. Těmito opatřeními by se měla eliminovat vlhkost ve strojovně a šachtě, zabránit korozi lan výtahu, líhnutí mušek. Snad odpadne i zápach, který je ve výtahu občas cítit. Tyto práce, chceme uskutečnit v příštím roce 2022.
- 3) **V příštím roce požádáme firmu o provedení kontroly našeho domovního telefonu.** Pokud tedy máte někdo problémy s příjmem, zvoněním, otvíráním dveří, či jiné možné závady, prosím sdělte mi to Emailem.  
Termín do poloviny ledna.

Příjemný den

Petr Vostřák  
Tel.737 256 877