

Společenství pro dům Šimůnkova čp.1609, IČ: 24 20 93 09

Rozpočet na rok 2018:

	zálohy ročně	zálohy měsíčně	náklady ročně	náklady měsíčně	
<u>Náklady na služby</u>					
teplo	267 540	22 295	270 000	22 500	vypořádat
studená voda	259 824	21 652	235 000	19 583	vypořádat
elektrická energie ve společ.prostorách	17 016	1 418	15 000	1 250	vypořádat
odvoz odpadu	35 496	2 958	35 424	2 952	vypořádat
výtah	14 508	1 209	14 492	1 208	vypořádat
úklid	17 424	1 452	17 400	1 450	vypořádat
Celkem služby	611 808	50 984	587 316	48 943	

Zálohy mohou být upraveny v průběhu roku pouze podle individuálních požadavků vlastníků (změna počtu osob, uživatele apod.)

Zálohy budou vyúčtovány s jednotlivými uživateli podle skutečných nákladů roku 2018 podle platných zákonů, vyhlášek a směrnic.

Příspěvky na správu domu a pozemku ve formě krátkodobých a dlouhodobých záloh

Krátkodobá záloha - pojištění objektu (vyúčtováno bude podle velikosti spol. podílů)	14 016	1 168	13 050	1 088	vypořádat
Krátkodobá záloha vyúčt. na jednotku náklady se rozvrhují na každou jednotku stejně	5 928	494	35 000	2 917	vypořádat
Krátkodobá záloha - účetní a tech.agenda náklady se rozvrhují na každou jednotku stejně	82 536	6 878	82 764	6 897	vypořádat
Krátkodobá záloha na dr. opravy a údržbáře včetně revizí */ (vyúčtováno bude podle velikosti spol. podílů)	27 180	2 265	2 000	167	vypořádat
Celkem příspěvky na správu domu a služby	741 468	61 789	720 130	60 011	
Dlouhodobá záloha na opravy a údržbu Tvorba 15 Kč na m ²	400 752	30 284	plán oprav		

*/ Revize mzda údržbáře budou hrazeny z dlouhodobé zálohy